



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero N° 108 Del 14-10-2021

Proposta N° 66 del 26-05-2021

Oggetto: Atto di indirizzo per la redazione del PUG ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020

L'anno duemilaventuno il giorno quattordici del mese di ottobre alle ore 13:45 e seguenti, in San Giovanni Gemini e nella residenza Municipale, convocata nel rispetto della normativa vigente, si è riunita la Giunta Comunale di San Giovanni Gemini.

Risultano all'appello nominale i Signori:

PANEPINTO CARMELO	SINDACO	P
BARBASSO CALOGERO	ASSESSORE	P
PELLITTERI ANTONIO	ASSESSORE	P
RUSSOTTO FRANCESCA	ASSESSORE	A
CENTINARO FRANCESCO	VICE SINDACO	P

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Dott. PANEPINTO CARMELO che nella qualità di SINDACO dichiara legale la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, Dott.ssa SCIBETTA ANTONELLA, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000;
- Vista la L.R. n° 16 del 15 marzo 1963, recante "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto:

Atto di indirizzo per la redazione del PUG ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020

- Visto che la stessa è munita dei prescritti pareri di legge;
- Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;
- Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed, in conseguenza, di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER GIUNTA COMUNALE

N. 66 DEL 26-05-2021

Proponente :

OGGETTO:	Atto di indirizzo per la redazione del PUG ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020
----------	-------------------------------------------------------------------------------------

Premesso

- che la L.R. 13 agosto 2020, n.19 ha introdotto nuove disposizioni riguardanti la materia urbanistica, abrogando nel contempo la previgente legislazione urbanistica.
- che la nuova legge obbliga i Comuni a procedere alla pianificazione urbanistica del loro territorio attraverso uno strumento ora denominato Piano Urbanistico Generale (PUG), le cui procedure di formazione ed i cui contenuti tecnici sono diversi rispetto a quelli del Piano Regolatore Generale, strumento che non può più essere aggiornato;
- che la nuova legge dispone, con il 1 comma dell'art. 53 della L.R. 19/2020, che i Comuni che, al momento di entrata in vigore della legge, hanno già adottato o quanto meno definito il progetto di un PRG, debbano invece proseguire l'iter di formazione del piano in corso secondo la previgente normativa e dunque concludere il processo di formazione del PRG.
- che con la Circolare n. 1 del 24 Settembre 2020 il D.R.U. dell'ARTA ha precisato che rientrano tra i Comuni che possono continuare l'iter del PRG e portarlo a compimento anche quelli che abbiano depositato al protocollo comunale anche lo schema di massima del PRG, ancorché non ancora discusso in Consiglio comunale.

Considerato:

- che il Comune di San Giovanni G., pur avendo già in corso la definizione dello schema di massima del PRG, non ha però depositato al protocollo comunale lo schema di massima definitivo del PRG, e non potrà pertanto proseguirne l'iter e dovrà avviare ex novo il procedimento di formazione del PUG.
- che occorre pertanto avviare nel più breve tempo possibile la procedura di formazione di un nuovo strumento urbanistico oggi denominato Piano Urbanistico Generale (PUG) riportando all'interno di tale procedimento le attività tecnico amministrative e gli studi sin qui prodotti per la formazione del PRG.

Accertato:

- che la fase di avvio del processo di formazione del PUG, come normata dall'art. 26 della L.R. 19/2020, prevede una serie di passaggi che possono così riassumersi:

1) approvazione da parte della Giunta Comunale di un Atto di indirizzo con il quale vengono regolamentate le attività amministrative da porre in essere e fornire Direttive per la redazione del piano

2) nomina del Responsabile del procedimento con il compito di:

- pubblicare nell'albo pretorio e sul sito *web* del comune un avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG, specificando le modalità attraverso cui gli interessati possono avanzare proposte e formulare suggerimenti

- individuare le modalità con le quali consultare e coinvolgere nelle successive fasi del procedimento i soggetti pubblici e privati ed i rappresentanti degli ordini e collegi dei professionisti che per loro specifiche competenze e responsabilità sono interessati al piano, eventualmente anche attraverso la

costituzione di un *forum* per le consultazioni

- trasmettere al Consiglio comunale il Documento preliminare di PUG ai fini della adozione e successivamente il progetto di PUG
- indire le conferenze di pianificazione
- disporre la pubblicazione del Preliminare di piano e successivamente del PUG.

3) nomina dell'Ufficio comunale per la pianificazione urbanistica e per la gestione del Sistema Informativo Territoriale.

4) affidamento della progettazione del PUG al Responsabile dell'Ufficio comunale ovvero a professionisti all'uopo incaricati o consulenti che siano qualificati in materia di pianificazione urbanistico-territoriale, anche mediante il ricorso a concorsi di progettazione.

5) affidamento degli incarichi per la redazione dei seguenti studi di settore di supporto alla progettazione del PUG:

- Studio agricolo forestale (SAF).
- Studio geologico. con particolare riferimento agli *aspetti idrogeologici e dello studio di compatibilità idraulica di cui al piano di gestione del rischio alluvioni e per come previsto dal piano stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico della Regione siciliana (P.A.I.)*.
- Studio demografico e socio-economico.
- Studio archeologico, da richiedere alla competente Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali.
- Rapporto Ambientale VAS.

Considerato che occorre dunque procedere preliminarmente alla nomina del Responsabile del procedimento e alla riconfigurazione dell'Ufficio di progettazione, al fine di avviare sollecitamente l'iter del nuovo strumento;

Rilevato che:

- con deliberazione di G.M. n. 106 del 17/10/2014 è stato approvato un accordo di collaborazione con il CIRCES dell'Università di Palermo per la consulenza generale sulla revisione del Piano Regolatore Generale e sulla relativa Valutazione Ambientale Strategica.
- con atto/disciplinare d'incarico del 02.02.2015 è stato affidato al dott. geol. Roberto Vinti l'incarico per la redazione dello studio geologico di supporto al PRG.
- con determina dirigenziale n. 2 del 12.01.2016 è stato conferito al dott. agr. Marilisme Tagliareni l'incarico per la redazione dello studio agricolo forestale di supporto al PRG.

Considerata l'opportunità di non vanificare il lavoro sin qui svolto e la necessità pertanto di procedere ad un adeguamento degli incarichi già conferiti alla disciplina intervenuta, integrandoli eventualmente nel caso in cui la normativa sopravvenuta lo dovesse richiedere.

Considerato che la nuova legge assegna altresì alla Giunta anche il compito di procedere, con apposito atto di indirizzo, alla definizione delle Direttive che devono orientare le scelte strategiche del nuovo piano;

Rilevato che con delibera consiliare n. 19 del 12/03/2012, in applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 3 della L.R. 15/1991 sono state approvate le Direttive generali per la formazione del PRG;

Ritenuto di poter condividere il contenuto di tale Documento e che esso possa essere assunto come Linee guida per la formazione del nuovo piano nelle parti in cui tali Direttive non contrastano con i principi fissati dalla nuova legge e con i contenuti che la nuova legge assegna ai PUG.

Visti:

- il vigente O.A.R.EE.LL. come modificato ed integrato dalla L.R.48/91;
- lo Statuto comunale

- la L.R. 19/2020 ed in particolare l'art. 26

DELIBERA

- di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio tecnico di procedere alla individuazione del Responsabile del procedimento di formazione del Piano Urbanistico Generale, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020, nonché alla attribuzione dell'incarico di progettazione alla luce delle disposizioni contenute nell'art. 13 della stessa legge ;
- di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio tecnico di procedere all'eventuale adeguamento degli incarichi conferiti per la redazione dello Studio Geologico e dello Studio agricolo forestale, apportando nei relativi disciplinari le eventuali modifiche necessarie ad adeguare gli studi già in parte redatti alle nuove disposizioni legislative;
- di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio tecnico di procedere all'attribuzione dell'incarico per la redazione dello studio demografico e socio-economico, valutando prioritariamente la possibilità di associare tale incarico a quello di progettazione del PUG;
- di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio tecnico di richiedere alla competente Soprintendenza ai BB.CC.AA. la redazione dello studio archeologico di supporto al PUG relativo al territorio comunale;
- di assumere le Direttive per la formazione del PRG, approvate con Delibera consiliare n. 19/2012 come Linee guida per la formazione del nuovo piano con riguardo alle sole parti in cui tali Direttive non contrastano con i principi fissati con la nuova legge n. 19/2020 e con i contenuti che la nuova legge assegna ai PUG.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In relazione al disposto di cui all' art. 53, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 e recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 (TUEL)

IL RESPONSABILE DELL' AREA 4 – SERVIZI E IMPIANTI

In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esprime parere **Favorevole**

San Giovanni Gemini, 14-10-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to GIUSEPPE REINA (*)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Dott. CARMELO PANEPINTO (*)

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to CALOGERO BARBASSO
(*)

**IL SEGRETARIO
COMUNALE**

F.to Dott.ssa ANTONELLA
SCIBETTA(*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art.11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n°44)

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile della pubblicazione,
CERTIFICA

Che la presente deliberazione è stata affissa dal 15-10-2021 al 30-10-2021 per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on line di questo comune, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, 69 nel sito istituzionale del Comune.

Dalla Residenza Municipale li _____

Il Responsabile della Pubblicazione

Il Segretario Comunale
Dott.ssa ANTONELLA SCIBETTA (*)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della l.r. 3.12.1991 n. 44 e ss.mm.ii. essendo stata pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal 15-10-2021, come previsto dall'art. 11 della predetta legge:

è divenuta esecutiva il giorno

Perchè decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91)

Dalla residenza municipale 26-10-2021

Il Segretario Comunale

Dott.ssa ANTONELLA SCIBETTA (*)