



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. **409** Reg. Conc.

Pratica N.4272/1986

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentata in data 17/04/1986 prot n° 4272 ai sensi della Legge n.47/85 e successive modifiche ed integrazioni dal Sig. **Zaccone Rosario** nata il 26.08.1919 a San Giovanni Gemini C.F. ZCC RSR 19M26 H914G relativa ad un fabbricato sito nella Via D'Annunzio n.26-28 del Comune di San Giovanni Gemini, distinto in catasto al foglio di mappa n. 9 particella 635 sub 4.

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata;

Visti gli elaborati grafici presentati dall'Ing. Rosario Balletti iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Agrigento al n.653 e l'ulteriore documentazione successivamente presentata a titolo di integrazione dall'Arch. Gaetano Maggio iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n.530;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Vista l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie (art.96 comma 1 L.R.11/2010) a firma dell'Arch. Gaetano Maggio iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n.530;

Visto il titolo di proprietà;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che gli oneri concessori non sono dovuti;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni alla signora Zaccone Giovanna nata il 03/03/1958 a San Giovanni Gemini (AG), C.F. ZCC GNN 58C43 H9140, proprietaria del fabbricato sito in Via D'Annunzio n.26-28, distinto in catasto al

foglio di mappa n. 9 particella 635 sub 4 Via D'Annunzio n.26-28, P.T-1-2 cat. A/4 cl. 4 vani 7, secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85 e s.m.i.

Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li...**14 DIC. 2022**...

Il Dirigente dell' Area Tecnica
Arch. Giuseppe Reina



