



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 399 Reg. Conc.

Pratiche N.10015/1986

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentata in data 27.09.1986 prot n° 10015 ai sensi della Legge n.47/85 e successive modifiche ed integrazioni dalla Sig.ra **Zimbaro Rosalia** nata il 06.03.1959 a Cammarata, C.F. ZMB RSL 59C46 B486Y relativa ad un fabbricato sito nella C.da Stretto, oggi Via Dei Ciclamini n.7 del Comune di San Giovanni Gemini, distinto in catasto al foglio di mappa n. 11 particella 345 sub 1-2-3;

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata;

Vista la licenza edilizia prot.n.4262/80 rilasciata dal Sindaco del Comune di San Giovanni Gemini il 11/12/1981;

Visti gli elaborati tecnici presentati dall'Arch. Gaetano Maggio iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n.530;

Visto il certificato d'idoneità sismica a firma dell'Ing. Alfonso Accardo iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n.1307;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Vista l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie (art.96 comma 1 L.R.11/2010) a firma dell'Arch. Gaetano Maggio iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n.530;

Visto il titolo di proprietà;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che sono stati versati gli oneri concessori dovuti;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni ai signori Di Vitale Carmelo nato il 10.07.1954 a San Giovanni Gemini (AG), C.F. DVT CML 54L10 H914E e Zimbardo Rosalia nata il 06.03.1959 a Cammarata, C.F. ZMB RSL 59C46 B486Y, proprietari per la quota di 1/2 ciascuno in regime di comunione legale dei beni del fabbricato sito in Via Dei Ciclamini n.7, distinto in catasto al foglio di mappa n. 11 part. 345 sub 1, Via Dei Ciclamini n.7, cat. b.c.n.c., sub 2 Via Dei Ciclamini n.7 P.T. cat. A/2 cl. 3 vani 8, sub 3 Via Dei Ciclamini n.7 P.1° cat. A/2 cl. 2 vani 10, secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente. La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85 e s.m.i.

Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li.....17 NOV. 2022



Il Dirigente dell' Area Tecnica
Arch. Giuseppe Reina

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
