



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N° 412/2024 Reg. Conc.

Pratica N° 10582/86

C O N C E S S I O N E E D I L I Z I A I N S A N A T O R I A

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentata dalla Sig.ra MANGIAPANE MARIA nata a CAMMARATA (AG) il 06/07/1942 (C.F. MNGMRA42L46B486D), con prot. N° 10582 del 30/09/1986 ai sensi della legge 47/85 per gli abusi commessi nel fabbricato destinato a civile abitazione, ubicato in Via Tintoretto n° 16 e 18.

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici redatti dal Geom. Antonino Lo Sardo, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Agrigento al n° 2060;

Visto il Certificato di Idoneità Statica redatto dal Geom. Antonino Lo Sardo;

Vista la Perizia Giurata a firma dal Geom. Antonino Lo Sardo;

Vista la dichiarazione igienico sanitaria del Geom. Antonino Lo Sardo resa ai sensi delle disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2010 art. 96;

Visto il titolo di proprietà;

Vista la Relazione Istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che sono stati versati gli oneri concessori dovuti;

Considerato che sono stati versati i diritti di segreteria dovuti;

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, ai sensi della Legge 724/94 e successive modifiche ed integrazioni ai signori:

TOMASINO ANTONINO nato a PALERMO (PA) il 01/05/1967 C.F. TMSNNN67E01G273K e **MANGIAPANE MARIA** nata a CAMMARATA (AG) il 06/07/1942 C.F. MNGMRA42L46B486D, **proprietari per la quota di un mezzo ciascuno**, per le opere abusive inerente la realizzazione del fabbricato destinato a civile abitazione composto da piano terra, primo, secondo e copertura, ubicato in Via Tintoretto n° 16 e 18, identificato catastalmente al foglio 12 particella 784 sub 1, Cat. C/2 classe 02, 62mq, piano terra; foglio 12 particella 784 sub 2, Cat. A/3 classe 02, 7 vani, piano primo e secondo, *secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.*

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L. 47/85 e s.m.e.i..

San Giovanni Gemini, li 12 MAR, 2024

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Arch. Giuseppe Reina



=====

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
