



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

Registro Generale n. 697

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 174 DEL 12-11-2020

Ufficio: AREA TECNICA

Oggetto: Presa atto proprietà lastrico solare - foglio 11 particella 690 sub 10,11,12,13.

L'anno duemilaventi addì dodici del mese di novembre, REINA GIUSEPPE

Visto il preliminare n. 197 del 12-11-2020 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

DETERMINA

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

PREMESSO:

Che con determinazione del Segretario Comunale n. 381 del 28/6/2018 veniva determinato, tra l'altro, di acquisire gratuitamente, ai sensi dell'art. 7 commi 3 e 4 della legge 28/2/1985 n. 47 così come modificato dall'art. 31 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. al patrimonio disponibile di questo Ente l'immobile sito in San Giovanni Gemini Via Dei Ciclamini n. 37 censito presso l'Agenzia del territorio di Agrigento al foglio 11 particella 690 sub 10,11,12,13;

Che con determinazione del Segretario Comunale n. 433 del 23.07.2018 veniva integrata la determinazione n. 381 del 28.06.2018 con i nominativi dei proprietari delle particelle acquisite al patrimonio del Comune;

Rilevato che in realtà nelle suddette determine impropriamente si è parlato di acquisire al patrimonio dell'Ente "l'immobile" anziché copertura del lastrico solare.

Considerato che la copertura è stata demolita e si è provveduto a dare comunicazione con nota n. 10359 del 22.07.2020 alla Prefettura di Agrigento;

Dato atto che le particelle indicate nelle determine n. 381/2020 e n. 433/2020 individuano il lastrico solare e non l'immobile abusivo costituito da una struttura metallica a copertura del solaio già demolito;

Viste le leggi vigenti in materia;

DETERMINA

- Di prendere atto che le particelle identificate con il foglio 11 particella 690 sub 10,11,12,13 identificano il lastrico solare e non la struttura metallica a copertura del solaio già demolita, e pertanto dette particelle rimangono nella piena proprietà rispettivamente dei Signori:
- Reina Vincenzo nato a Santo Stefano Quisquina (AG) il 26/01/1985 codice fiscale RNEVCN85A26I356Q (fg. 11 part. 690 sub 10 quota 1000/1000 e fg. 11 part. 690 sub 13 quota 333,33/1000) ;
- Reina Rena nata a Santo Stefano Quisquina (AG) il 29/06/1983 codice fiscale RNERNE83H69I356Q (fg. 11 part. 690 sub 11 quota 1000/1000 e fg. 11 part. 690 sub 13 quota 333,33/1000);
- Reina Biagio nato a Cammarata (AG) il 02/12/1956 codice fiscale RNEBGI56T02B486V e Bastillo Maria Giuseppa nata a Cammarata (AG) il 20/02/1959 codice fiscale BSTMGS59B60B486J, coniugi in regime di comunione dei beni (fg. 11 part. 690 sub 12 quota 1000/1000 e fg. 11 part. 690 sub 13 quota 333,34);
- Di trasmettere il presente atto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari per gli adempimenti di competenza.

F.to REINA GIUSEPPE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 1156 per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Lì _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE
SCIBETTA ANTONELLA**