



**COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI**  
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

**Registro Generale n. 238**

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA**

**N. 162 DEL 18-10-2016**

**Ufficio: AREA TECNICA**

**Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto dei  
"Lavori per la realizzazione di loculi cimiteriali. CIG 6390946779**

L'anno duemilasedici addì diciotto del mese di ottobre, MINAFRA RENATO

Visto il preliminare n. 164 del 28-09-2016 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

**DETERMINA**

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**DATO ATTO**

- che il sottoscritto Geom. Renato Minafra è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della determinazione sindacale n.12 del 06/04/2016 con la quale gli vengono attribuite le funzioni di Dirigente dell'Area Tecnica;
- che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolare con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**RICHIAMATI**

- la determinazione dirigenziale n.26 del 05/02/2014 con la quale è stato nominato il Geom. Renato Minafra, responsabile unico del procedimento, per l'attuazione degli interventi relativi al progetto esecutivo per la realizzazione di loculi cimiteriali;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 05/02/2014 dal Geom. Renato Minafra, responsabile unico del procedimento;
- la determinazione dirigenziale n.49 del 06/03/2014 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di loculi cimiteriali, redatto dall'U.T.C. per una spesa complessiva di € 178.000, così distinto:

A Lavori a base d'asta	€ 141.947,64	
A1 Oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso 3,50%%		€ 4.968,17
A2 Costo della manodopera non soggetto a ribasso		€ 46.439,35
A3 Lavori soggetti a ribasso	€ 90.540,12	

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

B1) I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta e imprevisti	€ 14.194,76
B2) Imprevisti sui lavori a base d'asta 5%	€ 7.097,38
B3) Competenze art.92 c.5 D.lgs.vo n.163/2006	€ 2.838,95
B4) Diritti per acquisizioni pareri	€ 250,00
B5) Competenze tecniche calcoli statici	€ 3.500,00
B6) Competenze tecniche geologiche	€ 2.600,00
B7) Spese per rilievi accertamenti etc.	€ 700,00
B8) Spese per prove di laboratorio	€ 500,00
B9) Competenze collaudo statico	€ 3.800,00
B10) Oneri di conferimento in discarica	€ 571,27
Sommano	€ 36.052,36
Importo totale progetto	€ 178.000,00

- la determinazione dirigenziale n.145 del 10/09/2015 con la quale sono state adottate le modalità di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori per la realizzazione di loculi cimiteriali dell'importo complessivo di € 141.947,64 oltre IVA, di cui € 90.540,12 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 4.968,17 per oneri di sicurezza ed € 46.439,35 per manodopera non soggetti a ribasso d'asta;

#### CONSIDERATO

- che con D.Lgs n.50 del 18/04/2016 (di seguito indicato "Codice") è entrato in vigore il nuovo Codice degli appalti *in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

- che a seguito della determinazione a contrarre non sono stati inviati gli inviti a presentare offerta;

- che l'art. 216 (disposizioni transitorie e di coordinamento) del "Codice" prevede: *"Fatto salvo quanto previsto nel presente articolo ovvero nelle singole disposizioni di cui al presente codice, lo stesso si applica alle procedure e ai contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data della sua entrata in vigore, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure e ai contratti in relazione ai quali, alla data di entrata in vigore del presente codice, non siano ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte"*;

- che è necessario procedere all'affidamento dei lavori in tempi brevi stante la carenza di loculi a disposizione nel cimitero comunale, ormai in via di esaurimento;

- che l'importo presunto dei lavori a base d'appalto è pari a € 141.947,64 oltre IVA, di cui € 136.979,47 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 4.968,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- che l'art.36 comma 2 lettera b) del "Codice" consente di affidare lavori, di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici (nel caso della presente gara scelta tra gli operatori economici iscritti all'Albo delle imprese di fiducia), nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti; **RITENUTO** dover stabilire che, ai fini della partecipazione alla gara, le imprese dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti con una delle seguenti modalità:

a) (nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA) Attestazione SOA in corso di validità per la categoria "OG1" (edifici civili e industriali). classifica I<sup>^</sup>, ai sensi dell'art.90 del D.P.R. n.207/2010;

b) (nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA) i requisiti di cui all'art.90 comma 1 lett.a) del D.P.R. n.207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art.90; il requisito di cui all'art.90 comma 1 lett.a) del D.P.R. n.207/2010 deve riferirsi a lavori della categoria sopra indicata

**VISTO** lo schema della lettera di invito da inoltrare alle imprese, unitamente ai vari modelli delle dichiarazioni da rendere (allegato A), all'uopo predisposti dallo scrivente nella qualità di Rup per l'intervento di che trattasi, esplicativa della procedura di gara e contenente le condizioni, norme, e modalità in ordine alla partecipazione alla gara nonché all'espletamento della medesima;

**PRESO ATTO**, così come previsto dal comma 9 dell'art.216 del "Codice", che *"fino all'adozione delle linee guida da parte dell'ANAC, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il presente codice"*;

**PRESO ATTO**, altresì, che ai sensi dell'art.216 comma 9 del "Codice", tenuto conto dell'elenco degli operatori economici iscritti all'Albo del Comune e nel rispetto del principio di rotazione, sono stati individuati n.5 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, da invitare alla gara di che trattasi, il cui elenco (Allegato B) risulta depositato agli atti d'ufficio e può essere noto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte omettendone, pertanto, la pubblicazione ai sensi dell'art.53 comma 2 del "Codice";

**VISTE** le linee guida dell'ANAC per i contratti sotto soglia;

#### **RILEVATO**

- che ai sensi del combinato disposto dell'art.32, comma 2 del "Codice" e dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre e che con l'adozione del presente provvedimento si prende atto:

a) che il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello diretto alla salvaguardia della igiene pubblica attesa la carenza di loculi a disposizione nel cimitero comunale, ormai in via di esaurimento;

b) che l'oggetto del contratto riguarda i "Lavori per la realizzazione di loculi cimiteriali";

c) che l'importo del contratto, al netto dell'IVA, ammonta ad € 141.947,64 (euro centoquarantunomilanovecentoquarantasette/64, comprensivi di € 4.968,17 (euro quattromilanovecentosessantotto/17) per oneri di sicurezza;

d) che le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato facente parte integrante del progetto;

e) che le modalità di scelta del contraente sono quelle della procedura negoziata ricorrendo i presupposti previsti dall'art.36, comma 2, del "Codice";

- che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 4 lett.a) del "Codice", e che si procederà, ai sensi dell'art.97, comma 2 dello stesso "Codice", all'individuazione delle offerte anormalmente basse;

**VISTI** gli artt. 107 e 192 del del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**VISTO** il D.lgs. n.50 del 18/04/2016;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

#### **DETERMINA**

per i motivi sopra indicati che qui si intendono integralmente riportati e trascritti

1) di procedere all'affidamento dell'appalto dei "Lavori per la realizzazione di loculi cimiteriali", dell'importo complessivo di € 141.947,64 oltre IVA, di cui € 136.979,47 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 4.968,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del "Codice", invitando cinque operatori economici già individuati e inseriti nell'allegato B, depositato agli atti d'ufficio.

2) di dare atto che l'appalto è a misura come previsto nella determina dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo n.49/2014, e che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 4 lett.a) del "Codice", con individuazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.97, comma 2 dello stesso D.lgs.n.50/2016.

3) di dare atto che alla spesa dovuta per i lavori di cui sopra si provvederà con i fondi previsti in bilancio di cui all'atto n.49/2015 citato in premessa.

4) di approvare lo schema della lettera di invito e la documentazione di gara allegata alla stessa (allegato A) e l'elenco ditte da invitare (allegato B), allegati quale parte integrante e sostanziale dell'originale e alla copia da pubblicare all'Albo Pretorio on-line del Comune, anche se non materialmente allegati.

5) di approvare la somma di € 30,00 quale contributo in favore dell'ANAC, ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 della legge 23/12/2005 n.266 e della Deliberazione n.163 del 22/12/2015, e che al pagamento del predetto contributo in favore dell'Autorità si farà fronte con le somme a disposizione dell'Amm.ne previste nel quadro economico del progetto approvato.

6) di dare atto che con successivo provvedimento, in applicazione dell'art.32, comma 5 del "Codice", si provvederà all'approvazione del verbale di gara e all'aggiudicazione definitiva.

7) di dare atto che un ulteriore provvedimento da adottare a conclusione con esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, ai sensi del predetto art.32, comma 7, del "Codice", l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà dichiarata efficace.

8) di stipulare con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto di appalto, redatto secondo lo schema facente parte integrante del progetto esecutivo approvato, da redigersi in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art.32, comma 14, del "Codice".

9) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

F.to MINAFRA RENATO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 857 per 15 giorni consecutivi dal 20-10-2016 al 04-11-2016

**Lì 05-11-2016**

IL MESSO COMUNALE  
LO SCRUDATO ALFONSO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
VASILE SALVATORE