

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI**  
**LIBERO CONSORZIO DI AGRIGENTO**

**OGGETTO: Contratto di Comodato.**

L'anno duemila \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in San Giovanni Gemini, nei locali della segreteria comunale, tra i signori:

- 1) ....., domiciliato per la carica presso il Comune di San Giovanni Gemini, il quale dichiara di intervenire al presente atto in nome, per conto e nell'interesse dell'ente che rappresenta, codice fiscale 80004030849;
- 2) **Ciminnisi Daniela** nata a San Giovanni Gemini (AG) 20 marzo 1976 e residente in Cammarata (AG) Viale Pertini n. 8 codice fiscale, CMNDNL76C60H914O la quale dichiara di intervenire al presente atto nella qualità di rappresentante legale dell'Associazione "Solide Ali" con sede in Cammarata Viale Pertini n. 8 avente codice fiscale 93077830847

Si conviene e stipula quanto segue:

Art.1) Il Comune di San Giovanni Gemini, d'ora in avanti comodante, a mezzo del suo legale rappresentante, consegna a titolo di comodato, all'Associazione "Solide Ali", d'ora in avanti comodatario, che a mezzo del suo legale rappresentante, al medesimo titolo accetta, l'immobile, in corso di accatastamento sito nel Comune di San Giovanni Gemini alla Via Urbino piano terra composto da n. \_\_\_\_\_ vani per mq \_\_\_\_\_

Art.2) La durata del presente contratto è convenuta in anni \_\_\_\_\_ decorrenti dalla stipula del presente contratto.

Art.3) Il locale viene concesso in comodato per essere adibito come sede dell'associazione Solide Ali ONLUS

Art.4) Il comodatario si obbliga a conservare e custodire l'immobile in oggetto con cura e massima diligenza e a non destinarli ad altri usi che non siano quelli propri cui è destinato l'immobile, a non cedere neppure temporaneamente l'uso del bene a terzi, né a titolo gratuito né a titolo oneroso.

Art.5) Il comodatario potrà recedere liberamente dal presente contratto.

Il recesso sia del comodante che del comodatario è atto unilaterale recettizio e dovrà essere comunicato alla controparte unitamente al preavviso con richiesta di restituzione, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

ART. 6) Saranno a carico del comodatario le spese relative alla fornitura di energia elettrica, di gas, di acqua, di pulizia dei locali, spese condominiali, nonché tutte le altre spese di ordinaria amministrazione. Mentre le spese di straordinaria amministrazione resteranno a carico del comodante.

Art.7) Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento alle norme del codice civile vigenti in materia.

Art.8) Per le eventuali controversie che dovessero insorgere competente sarà il Tribunale di Agrigento.

Letto, approvato e sottoscritto

Il comodante \_\_\_\_\_ Il comodatario \_\_\_\_\_