



COMUNE DI SANGIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 971 Reg. Conc. L. 47/85

Pratica: N. 10314/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio, presentata in data **30/09/1986** prot. n° **10314** ai sensi della legge 47/85 e della L.R. n° 37/85 e successive modifiche ed integrazioni, dal Sig. **Labbruzza Antonino** nato il **02/05/1939** a **San Giovanni Gemini C.F. LBB NNN 39E02 H914P**, relativa ad un fabbricato sito in **Via Monti n. 9**, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n° **9 part. 1266 sub. 12**;

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal geom. **Antonino Lo Sardo**, C.F. **LSR NNN 76S08 G273 Z**, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Agrigento al n° **2060**;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Vista l'autocertificazione (Art. 96 comma 2 L.R. 11/2010);

Vista la relazione sul sistema di smaltimento sugli scarichi;

Visto il titolo di proprietà;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 e L.R. n° 37/85 e successive modifiche ed integrazioni:

al Sig. **Matraxia Salvatore**, proprietà **1/1**, nato il **01/06/1954** a **San Giovanni Gemini C.F. MTRSVT54H01H914I**, per le opere abusive relative ad un fabbricato adibito a civile abitazione posto al Piano Primo facente parte di un edificio, costituito da n. **5** elevazioni compreso il seminterrato, sito in via **Monti n° 9**, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. **9 part. 1266 sub. 12** cat. **A/3 cl. 4** consistenza **5,5** vani, secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dal Geom. Debora Siragusa incaricata dal Dirigente dell'Area Tecnica (Determina N. 177 del 05/09/2013) dell'istruzione della presente pratica di Sanatoria Edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L. 47/85.

Si da atto che la ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li 29/06/2023

IL TECNICO INCARICATO
geom. Debora Siragusa

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA
Dott. Arch. Giuseppe Reina

=====
Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
