



## COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 485 Reg. Conc.

Pratica N.5938/1986

Pratica N.5939/1986

Pratica N.5940/1986

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

#### IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Viste le domande di condono edilizio presentate ai sensi della legge 47/85 e L.R. n°. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni in data 31/05/1986 prot. n° 5938 dal Sig. *Muni Pietro* nato il 12/02/1953 a Cammarata (AG), C.F. MNU PTR 53B12 B486S, prot. n° 5939 dal Sig. *Muni Giuseppe* nato il 03/10/1961 a Cammarata (AG), C.F. MNU GPP 61R03 B486F e prot. n° 5940 dal Sig. *Muni Rosolino* nato il 02/02/1958 a Cammarata (AG), C.F. MNU RLN 58B02 B486K relativa ad un fabbricato sito in Via Mantegna n.19, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 12 part. 316 sub 1-8-9-10;

**Vista** la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal Geom. Paolo Billero iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Agrigento al n° 304;

Visto il certificato d'idoneità sismica a firma dall'Ing. Ignazio Lo Re iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Agrigento al n° A1885;

**Vista** la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

**Vista** l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie (art.96 comma 1 L.R.11/2010) a firma del Geom. Paolo Billero iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Agrigento al n° 304

**Vista** la copia del titolo di proprietà;

**Considerato** che è stata versata l'oblazione dovuta;

**Considerato** che sono stati versati gli oneri concessori dovuti;

RILASCIA

*Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n° 37/85 successive modifiche ed integrazioni ai Sig.ri Muni Pietro nato il 12/02/1953 a Cammarata (AG), C.F. MNU PTR 53B12 B486S, proprietario per la quota di 1/3 in regime di comunione legale dei beni con la sig.ra La Pilusa Filomena Lucia nata il 12/12/1959 a San Giovanni Gemini (AG), C.F. LPL FMN 59T52 H914N, Muni Giuseppe nato il 03/10/1961 a Cammarata (AG), C.F. MNU GPP 61R03 B486F, proprietario per la quota di 1/3 e Muni Rosolino nato il 02/02/1958 a Cammarata (AG), C.F. MNU RLN 58B02 B486K proprietario per la quota di 1/3, delle opere abusive relative ad un edificio per civile abitazione, costituito da n°5 elevazioni sito nella Via Mantegna n.19, in catasto fabbricati al foglio 12 part. 316 sub.1 cat. C/2, classe 6, consistenza 93 mq, Via Mantegna n.19 piano T.; foglio 12 part. 316 sub 8 cat. A/3, classe 4, consistenza 7 vani, Via Mantegna n.19 piano 1-4; foglio 12 part. 316 sub 9 cat. A/3, classe 4, consistenza 7 vani, Via Mantegna n.19 piano 2-4; foglio 12 part. 316 sub 10 cat. A/3, classe 4, consistenza 7 vani, Via Mantegna n.19 piano 3-4; secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questò U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.*

*La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.*

*Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dal Geom. Francesco Centinaro incaricato con (Determina area tecnica N. 176 del 5.09.2013) dell'istruzione della presente pratica di Sanatoria Edilizia, che in tale qualità sottoscrive*

RILASCIATA C.E. E DISPONE

*l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.*

*Si da atto che i signori Muni Pietro e Muni Giuseppe hanno usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.*

San Giovanni Gemini, li.....**28 GIU. 2021**

IL TECNICO INCARICATO

Geom. Francesco Centinaro



Il Dirigente dell' Area Tecnica  
Arch. Giuseppe Reina



Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Defissa dall'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

#### CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ primo giorno successivo alla sua data di adozione e rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

IL TECNICO INCARICATO

Gesù Francesco Carraro

