



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N° 563 Reg. Conc.

Pratica N.7951/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio prot. n° 7951 del 29/07/1986 presentata dal Sig. Nocera Vincenzo nato a San Giovanni Gemini il 03/08/1948, C.F.: NCR VCN 48M03 H914T per gli abusi commessi relativi ad un immobile sito nel c/da Albiso snc – San Giovanni Gemini -;

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione in sanatoria e ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici redatti dall'Ing. Alfonso Accardo iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n° A/1307;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica, sostituito dall'autocertificazione ai sensi dell'art. 96 della L.R. 11/2010 a firma dell'Ing. Alfonso Accardo;

Visto il N.O. Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Agrigento Prot. 128482 del 14/12/2023;

Vista la richiesta di Autorizzazione allo Scarico Prot. 18734 del 17/11/2023;

Visto il C.I.S. (Certificato di idoneità sismica) del 28/08/2023 al n°24849; sottoscritto dall' Ing. Alfonso Accardo e depositato agli atti dell' Ufficio del Genio Civile; Certificato protocollo 113874 del 28/08/2023;

Visto il Titolo di Proprietà REP. 3549 del 16.08.1983- Notaio Dr. Dario Rizzo;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che sono stati versati gli oneri concessori dovuti;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 - L.R. n° 37/85 e successive modifiche ed integrazioni e ai sensi della Legge 724/94 ai Signori Nocera Vincenzo nato a San Giovanni

Gemini il 03/08/1948 - C.F. NCR VCN 48M03 H914T proprietario per la quota di 500/1000 in regime di comunione legale dei beni e Leto Maria Giuseppa nata a Cammarata il 13/05/1949- C.F. LTE MGS 59E53 B486X proprietario per la quota di 500/1000 in regime di comunione legale dei beni, relativa alle unità immobiliari site in c/da Arbiso snc e censite All'Agenzia delle Entrate di Agrigento, Comune di San Giovanni Gemini foglio di mappa n° 12 part. 1371 sub. 2 Cat. A/3 Cl. 4 Cons. 7 vani Piano Terra e foglio di mappa n° 12 part. 1371 sub. 3 Cat. A/3 Cl. 2 Cons. 4,5 vani Piano Primo, riferite secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili.

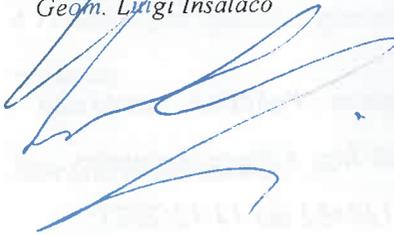
Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dal Geom. Luigi Insalaco incaricato dal Commissario Straordinario (determina n.26 del 05/11/2007) dell'istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive:

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85 e successive modifiche e integrazioni.

San Giovanni Gemini, li **28 MAR. 2024**

Il Tecnico Incaricato
Geom. Luigi Insalaco



Il Dirigente dell'Area Tecnica
Arch. Giuseppe Reina



Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
