



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

Registro Generale n. 269

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 191 DEL 22-11-2016

Ufficio: AREA TECNICA

**Oggetto: Manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali.
- Affidamento diretto. CIG ZB91C270CA**

L'anno duemilasedici addì ventidue del mese di novembre, MINAFRA RENATO

Visto il preliminare n. 207 del 22-11-2016 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

DETERMINA

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Municipale n.120 del 18/11/2016 sono state assegnate al sottoscritto le somme necessarie per la manutenzione degli impianti di riscaldamento;
- con lo stesso atto n.120/2016 è stata impegnata la somma di € 7.800,00 con i fondi del bilancio comunale di cui al Codice di bilancio 01.05.2.02.01.09.999 cap. 3019/1 imp.565;
- è necessario provvedere in tempi brevi al servizio di manutenzione degli impianti e alla accensione degli stessi, stante che la stessa doveva avvenire fin dal 04/11/2016, come da richiesta pervenuta da parte del Dirigente Scolastico dell'Istituto comprensivo G.Philippone;
- diversi genitori hanno fatto presente la situazione di disagio per l'improvviso abbassamento delle temperature, tipiche dalla stagione invernale;

Richiamati gli obblighi di centralizzazione relativamente alle procedure di affidamento di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture, oggi disciplinate dal citato art. 37 a mente del quale

- gli obblighi di centralizzazione si applicano a tutte le procedure di affidamento rientranti nel Codice approvato con D.lgs. 50/2016, dunque non solo agli appalti ma anche alle concessioni;

- in caso di attivazione di procedure di acquisizione in appalto o di concessione di forniture e servizi di valore inferiore a 40 mila euro nonché di lavori di valore inferiore a 150 mila euro, per i comuni non capoluogo di provincia è possibile precedere sia **“direttamente e autonomamente”** che *“attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza”* (comma 1);

Viste le prime indicazioni ANAC in proposito, che prevedono la necessità di *“procedere alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici”* per soddisfare l’onere motivazionale, avvertendo altresì che *“In caso di affidamento all’operatore economico uscente, è richiesto un onere motivazionale più stringente, in quanto la stazione appaltante motiva la scelta avuto riguardo al grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d’arte nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) (...) anche in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione.”*

Ritenuto necessario, ai termini degli obblighi di legge e delle risultanze istruttorie sopra indicate, procedere all’acquisizione del servizio in oggetto attivando autonome procedure di individuazione del fornitore mediante preventivi-offerta;

Considerato che:

- è stata richiesta offerta oltre che all’operatore economico uscente Ditta Termoservice, anche alla Ditta Panepinto Carmelo, entrambi da San Giovanni Gemini, chiedendo agli stessi il possesso del patentino di abilitazione di 2° grado per la conduzione degli impianti termici;
- è pervenuta una sola offerta, prot.n.16136 del 22/11/2016, relativa alla Ditta Termoservice di Scudato Claudio Martino da San Giovanni Gemini, che dimostra, altresì, il possesso del requisito richiesto;
- l’operatore economico di cui sopra ha praticato un ribasso percentuale pari al 12% su l’importo a base d’asta di € 6.393,44 oltre I.V.A.;

Ritenuto di affidare il servizio relativo alla manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali alla Ditta Termoservice di Scudato Claudio Martino da San Giovanni Gemini (Ag) per l’importo di € 5.626,23, al netto del ribasso d’asta del 12%, oltre I.V.A. per € 1.237,77, per un importo complessivo di € 6.864,00;

Visto l’art.184 del T.U. sull’ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo n.267/2000

DETERMINA

- 1)Di affidare il servizio per la manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali alla Ditta Termoservice di Scudato Claudio Martino da San Giovanni Gemini (Ag) per l’importo di € 5.626,23, al netto del ribasso d’asta del 12%, oltre I.V.A. per € 1.237,77, per un importo complessivo di € 6.864,00.
- 2)Di dare atto che la somma necessaria per l’affidamento di cui al presente atto, pari a € 6.864,00 risulta inserita nel quadro economico del progetto finanziato con l’atto n.120/2016 citato in premessa.
- 3)Di trasmettere copia della presente all’Ufficio Ragioneria di questo Comune per la riduzione dell’impegno di spesa, pari a € 936,00.
- 4)Di disporre la pubblicazione del presente atto all’Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi.

F.to MINAFRA RENATO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 965 per 15 giorni consecutivi dal 24-11-2016 al 09-12-2016

Lì 10-12-2016

IL MESSO COMUNALE
LO SCRUDATO ALFONSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
VASILE SALVATORE