



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

Deliberazione della Giunta Municipale

N. 10 del 26-01-2018

OGGETTO:

Perizia di variante assestamento finale dei " Lavori relativi al CONTRATTO DI QUARTIERE II - LOTTO 2 - Opere di urbanizzazione Area 7 - Centro espositivo. Proposta approvazione in linea amministrativa. CIG 632371705B

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di gennaio alle ore 10:45 in San Giovanni Gemini, nel palazzo comunale la Giunta Municipale si è riunita con la presenza dei Sigg.ri:

PANEPINTO CARMELO	SINDACO	P
BARBASSO CALOGERO	ASSESSORE	P
DI PIAZZA DOMENICO	VICE SINDACO	P
RUSSOTTO FRANCESCA	ASSESSORE	A
LUPO BIAGIO	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE, VASILE SALVATORE, ai sensi dell'art. 52 della Legge n. 142/90 come recepita con L.R. n. 48/91.

Il Presidente, invita i membri della Giunta Municipale all'esame della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, precisando che sulla predetta proposta sono stati resi, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000 i seguenti pareri.

Si esprime parere in merito alla regolarità tecnica

Il Responsabile del Servizio

Si esprime parere in merito alla regolarità contabile

Il Responsabile dei Serv. Finanziari

COLLETTO ANTONINO

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta e ritenuta meritevole di approvazione, ad unanimità

ADOTTA

In relazione alla stessa la seguente deliberazione:

OGGETTO:

Perizia di variante assestamento finale dei " Lavori relativi al CONTRATTO DI QUARTIERE II - LOTTO 2 - Opere di urbanizzazione Area 7 - Centro espositivo. Proposta approvazione in linea amministrativa. CIG 632371705B

IL RUP

Premesso che

- la procedura di approvazione del presente atto prevede il rispetto del D.Lgs.vo n.163/2006 e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 " Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163";
- con determina dirigenziale n. 189 del 03/11/2014 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi al Contratto di Quartiere II, redatto dal R.T.P. SINTAGMA s.r.l. - INGEAR s.r.l. - STUDIO LUMERA s.r.l., con sede in PERUGIA, per l'importo complessivo di € 3.500.000,00, distinti in € 2.396.008,92 per lavori ed € 1.103.991,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con D.D.G. n. 3268 del 01/12/2014, l'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana - Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative - ha concesso il finanziamento dell'opera per l'importo complessivo di € 3.500.000,00;
- con determina dirigenziale n.99 del 06/07/2015 sono stati approvati i progetti esecutivi dei lotti primo, secondo, di cui si riporta il seguente quadro economico:
 - Lotto 2 - Opere di urbanizzazione Area 7 - importo complessivo di €1.223.062,36, di cui € 1.097.147,60 per lavori compreso € 25.453,83 per oneri di sicurezza, € 109.714,76 per IVA ed eventuali altre imposte, € 11.400,00 per oneri di conferimento in discarica ed € 4.800,00 per imprevisti;
- e terzo del Contratto di Quartiere II;
- con contratto d'appalto n.1710 di rep. del 05/07/2016, registrato ad Agrigento in data 05/07/2016 al n.3328 i lavori di che trattasi sono stati affidati all'impresa Messina Costruzioni con sede a Mussomeli (CL) nella via Palermo n.140/bis, per un importo di € 686.353,86, al netto del ribasso d'asta del 8,75% sull'importo soggetto a ribasso (€752.168,61), oltre € 319.525,16 per costo del personale non soggetto a ribasso ed € 25.453,83 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 1.031.332,85 oltre IVA;
- con verbale in data 02/08/2016 si è proceduto alla consegna dei lavori che, secondo quando indicato nella offerta di tempo dovevano essere ultimati entro la data del 17/05/2017;
- con determina dirigenziale n.110 del 10/07/2017, per cause non imputabili all'impresa, è stata concessa una proroga di gg.90 per l'ultimazione dei lavori;
- nella fase conclusiva dell'esecuzione dei lavori, anche e soprattutto per l'assestamento delle quantità delle categorie dei lavori eseguite, diverse rispetto alle corrispondenti previsioni progettuali, è stata redatta una perizia di variante ed assestamento finale, senza aumento di spesa rispetto all'importo contrattuale;
- con nota del 18/01/2018, acquisita agli atti del Comune in data 19/01/2018 al prot. n. 1007, il Direttore dei lavori ha fatto pervenire la suddetta perizia di variante assestamento finale dell'importo complessivo di €1.223.062,36, di cui € 686.079,42 per lavori al netto del ribasso d'asta dell'8,75% sull'importo soggetto a ribasso (€751.867,86), oltre € 319.525,16 per costo del personale ed € 25.453,83 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 192003,95 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

Considerato che

- l'ammontare netto totale dei lavori di perizia di variante assestamento finale, pari a € 1.031.058,41, risulta inferiore di € 274,44 rispetto all'importo netto di contratto, che è di € 1.031.332,85;

- la perizia di variante assestamento finale non determina alcun aumento dell'importo contrattuale, né dell'importo complessivamente stanziato per l'esecuzione dei lavori, né sul termine previsto per l'ultimazione dei lavori;
- in data 24/01/2018 il R.U.P. ha validato, ai sensi dell'art.55 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, ed approvato, ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n.12, la perizia di variante assestamento finale di che trattasi con parere tecnico favorevole;

Dato atto

- che per la conferma del suddetto importo e l'accettazione delle opere in variante dovrà essere predisposto un Atto di Sottomissione, del quale è allegato alla perizia di variante assestamento finale, uno schema firmato dall'Impresa appaltatrice per accettazione;
- che è necessario provvedere, quindi, all'approvazione in linea amministrativa della perizia di che trattasi;

Ritenuto

- di provvedere all'approvazione in linea amministrativa della perizia di variante assestamento finale dei " Lavori relativi al CONTRATTO DI QUARTIERE II - LOTTO 2 - Opere di urbanizzazione Area 7 - Centro espositivo, redatta dal R.T.P. SINTAGMA s.r.l. - INGEAR s.r.l. - STUDIO LUMERA s.r.l., con sede in PERUGIA, ed ammontante a complessivi €1.223.062,36, di cui € 686.079,42 per lavori al netto del ribasso d'asta dell'8,75% sull'importo soggetto a ribasso (€751.867,86), oltre € 319.525,16 per costo del personale ed € 25.453,83 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 192003,95 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

Vista la legge 8/6/90 n.142 come recepita dalla L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n.267;

Visto il D.Lgs. n.163/2006;

Visto il D.P.R. n.207/2010 come recepiti in Sicilia dalla L.R. n.12/2011;

PROPONE

1)**Di approvare in linea amministrativa** la perizia di variante assestamento finale dei " Lavori relativi al CONTRATTO DI QUARTIERE II - LOTTO 2 - Opere di urbanizzazione Area 7 - Centro espositivo, redatta dal R.T.P. SINTAGMA s.r.l. - INGEAR s.r.l. - STUDIO LUMERA s.r.l., con sede in PERUGIA, ed ammontante a complessivi €1.223.062,36, di cui € 686.079,42 per lavori al netto del ribasso d'asta dell'8,75% sull'importo soggetto a ribasso (€751.867,86), oltre € 319.525,16 per costo del personale ed € 25.453,83 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 192.003,95 per somme a disposizione dell'Amm.ne.

2)**Di dare atto** che per effetto della presente perizia di variante assestamento finale l'importo complessivo di €1.223.062,36 rimane invariato rispetto a quello ammesso a finanziamento con il D.D.G. n. 3268 del 01/12/2014 citato in premessa.

3)**Di dare atto**, altresì, che per la conferma degli importi e l'accettazione delle opere in variante è stato sottoscritto un atto di sottomissione da sottoporre a registrazione fiscale.

4)**Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi.

5)**Di rendere** la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente esecutiva, stante la necessità di provvedere agli atti successivi di contabilità finale.

Il R.U.P.

Geom. Renato Minafra

L'assessore proponente

Dott. Calogero Barbasso

L'ASSESSORE ANZIANO
BARBASSO CALOGERO

IL SINDACO
PANEPINTO CARMELO

IL SEGRETARIO COMUNALE
VASILE SALVATORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa all'Albo Pretorio il 29-01-2018 e defissa il 14-02-2018

Dalla residenza municipale, li 14-02-2018 Il Messo Comunale F.to Alfonso Lo Scrudato

Si certifica su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio dal 29-01-2018 al 13-02-2018 per quindici giorni consecutivi e che contro di essa non sono stati avanzati reclami e/o opposizione alcuna.

Dalla residenza municipale, li 14-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
VASILE SALVATORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26-01-2018 ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

San Giovanni Gemini, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
VASILE SALVATORE
