



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

ORIGINALE

Registro Generale n. 70

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 52 DEL 31-03-2016

Ufficio: AREA TECNICA

Oggetto: Aggiornamento dello studio geologico e supporto alla revisione del Piano Regolatore Generale del territorio comunale, comprensivo delle relative indagini. CIG 47939046B9 - Concessione proroga temporale.

L'anno duemilasedici addì trentuno del mese di marzo, MADONIA PIETRO

Visto il preliminare n. 61 del 29-03-2016 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

DETERMINA

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE

- la procedura di revisione del PRG è in atto regolamentata dall' art. 2 della L.R. 27.12.1978, n. 71, come modificato dall' art. 3 della L.R. 30 aprile 1991, n. 15, con l' interpretazione autentica offerta dall' art. 102 della L.R. 16.04.2003 n. 4.

- il comune di San Giovanni Gemini è dotato di PRG approvato con Decreto Dirigenziale dell'Assessorato Regionale del territorio ed dell'Ambiente n.942 del 31.07.2003, già scaduto, e che la redazione della revisione del piano regolatore generale e del regolamento edilizio ai sensi dell' art. 2 della L.R. 27 dicembre 1978, n. 71, necessita di peculiari studi prodromici, e precisamente:

a) Studio geologico - tecnico a supporto del piano regolatore generale e prescrizioni esecutive, come da circolare A.R.T.A. n. 2222 del 31 gennaio 1995, come sostituita dalla Circolare 15/10/2012 prot.n.57027;

b) Studio agricolo-forestale del territorio ai sensi e nei limiti del comma 11 dell' art. 3 della L.R. aprile 1991, n. 15;

c) Studio della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e lo Studio di Valutazione d' Incidenza Ambientale di supporto alle procedure di revisione del P.R.G. e delle norme inerenti la redazione del piano commerciale di cui alla L.R. n. 28 del 22.12.1999 ed ai D.P.R.S. dell' 11.07.2000 e del 26.07.2000 ed ai DD.AA. del 12.07.2000;

- con verbale di gara del 31/07/2014 il servizio di "Aggiornamento dello studio geologico e supporto alla revisione del Piano Regolatore Generale del territorio comunale, comprensivo delle relative indagini", dell'importo generale di € 30.000,00, di cui presunti € 20.000,00 iva inclusa ed oneri per la revisione dello studio geologico, ed € 10.000,00 iva inclusa ed oneri per costi aggiuntivi relativi alle indagini geologiche, è stato affidato al Dott. Geologo Roberto Vinti – via C.Battisti n.55 - Cammarata che ha praticato l'offerta del 64,310%, pari all'importo netto di € 10.707,00 I.V.A. inclusa;

- in data 02/2/2015 è stato sottoscritto il disciplinare di incarico che, all'art.5, prevede un tempo di consegna fissato in 120 giorni;

- con nota n.7351/2015 il Dott. Geologo Roberto Vinti ha richiesto una proroga temporale per la consegna dello studio geologico di ulteriori 150 giorni;

CONSIDERATO CHE

- ai fini dell'acquisizione dello studio geologico è prevista, in collaborazione con lo studio di piano, una sostanziale raccolta di documentazione di studi precedenti per la creazione di un data base;

- la raccolta dei dati è risultata temporalmente lunga;

RITENUTO opportuno, pertanto, proporre una proroga di ulteriori 120 giorni per la consegna del piano, a condizione che il professionista non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;

VISTO l'art.184 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo n.267/2000

DETERMINA

1) Di concedere un proroga di giorni 120 al Dott. Geologo Roberto Vinti per la consegna dell'aggiornamento dello studio geologico e supporto alla revisione del Piano Regolatore Generale del territorio comunale, comprensivo delle relative indagini, a condizione che il professionista non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali.

F.to MADONIA PIETRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 302 per 15 giorni

consecutivi dal 31-03-2016 al 15-04-2016

Lì 16-04-2016

IL MESSO COMUNALE
LO SCRUDATO ALFONSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
VASILE SALVATORE