



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

Registro Generale n. 204

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 145 DEL 10-09-2015

Ufficio: AREA TECNICA

**Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto dei
"Lavori per la realizzazione di loculi cimiteriali. CIG 6390946779**

L'anno duemilaquindici addi dieci del mese di settembre, MADONIA PIETRO

Visto il preliminare n. 161 del 10-09-2015 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

DETERMINA

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- con atto n.49 del 06/03/2014 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di loculi cimiteriali, redatto dall'U.T.C. per una spesa complessiva di € 178.000, così distinto:

A Lavori a base d'asta	€ 141.947,64
A1 Oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso 3,50%%	€ 4.968,17
A2 Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 46.439,35
A3 Lavori soggetti a ribasso	€ 90.540,12

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

B1) I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta e imprevisti	€ 14.194,76
B2) Imprevisti sui lavori a base d'asta 5%	€ 7.097,38
B3) Competenze art.92 c.5 D.lgs.vo n.163/2006	€ 2.838,95
B4) Diritti per acquisizioni pareri	€ 250,00
B5) Competenze tecniche calcoli statici	€ 3.500,00
B6) Competenze tecniche geologiche	€ 2.600,00
B7) Spese per rilievi accertamenti etc.	€ 700,00

B8) Spese per prove di laboratorio	€	500,00
B9) Competenze collaudo statico	€	3.800,00
B10) Oneri di conferimento in discarica	€	571,27
Sommano	€	36.052,36
Importo totale progetto	€	178.000,00

- è necessario procedere all'affidamento dei lavori in tempi brevi stante la carenza di loculi a disposizione nel cimitero comunale, ormai in via di esaurimento;
- l'importo presunto dei lavori a base d'appalto è pari a € 141.947,64 oltre IVA, di cui € 90.540,12 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 4.968,17 per oneri di sicurezza ed € 46.439,35 per manodopera non soggetti a ribasso d'asta;

RICHIAMATI

- l'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.11 del D.lgs. n.163/2006, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.125, comma 8 del D.Lgs. n.163/2006, il quale prevede che "i lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, possono essere affidati in economia mediante cottimo fiduciario nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante";

VISTA la relazione in data 10/09/2015 del responsabile del procedimento con la quale:

- si attesta che è stato emesso in data 05/02/2014, l'atto formale di validazione del progetto previsto dall'art. 55 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- attesta l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, l'assenza di impedimenti sopravvenuti, la realizzabilità del progetto;
- propone di affidare, ai sensi dell'art.125, comma 8, del D.lgs. 163/2006, l'esecuzione dei lavori in oggetto, mediante cottimo fiduciario, rivolgendo l'invito ad almeno cinque operatori economici, individuati tramite l'albo delle imprese di fiducia predisposto dalla stazione appaltante per i seguenti motivi: *lavori eseguibili in economia ai sensi dell'art.125, comma 6, del D.lgs 163//2006, importo superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000,00 euro; imminente esaurimento della disponibilità di loculi cimiteriali; procedure più snella e semplificate per acquisire i lavori di importo non elevato tramite la quale si perviene in tempi brevi all'aggiudicazione, atteso che altre procedure potrebbero comportare un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;*

CONSIDERATO CHE:

- l'importo del contratto, al netto dell'IVA, ammonta ad € 141.947,64 (euro centoquarantunomilanovecentoquarantasette/64, comprensivi di € 4.968,17 (euro quattromilanovecentosessantotto/17) per oneri di sicurezza ed € 46.439,35 (euro quarantaseimilaquattrocentotrentanove/35) per manodopera;

- il presente appalto attiene ai settori ordinari e si colloca sotto la soglia comunitaria in base al valore indicato all'art. 28 del d.lgs. 163/2006, calcolato secondo i criteri fissati dal successivo art. 29;
 - ricorrono i presupposti indicati all'art. 125, comma 6, del D.lgs. n.163/2006 e che pertanto appare necessario affidare i lavori in oggetto in economia mediante cottimo fiduciario, secondo la procedura di cui all'art.125, comma 8 del D.Lgs. n.163/2006, invitando almeno n.5 operatori economici, inseriti nella categoria OG1 e in possesso dei requisiti tecnici di cui al Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n.163/2006, individuati tramite l'albo delle imprese di fiducia predisposto dalla stazione appaltante;
 - l'appalto verrà affidato all'operatore economico che avrà presentato l'offerta indicante il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori ai sensi dell'art.118 del D.P.R. n.207/2010 e ai sensi dell'art.82 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i., con la procedura di esclusione delle offerte anormalmente basse **ai sensi dell'art.1, comma 6 bis, della L.R. n.14 del 10/07/2015 (modifiche all'art.19 della L.R.n.12/2011)**;
 - la Stazione Appaltante, secondo le indicazioni dell'art.6 ter della L.R.n.14 del 10/07/2015, valuterà la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata **ai sensi all'art.1, comma 6 bis, della L.R. n.14 del 10/07/2015**.
 - la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs n.163/2006, applicherà il criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, **individuata ai sensi all'art.1, comma 6 bis, della L.R. n.14 del 10/07/2015**. Detta facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte anomale ammesse sia inferiore a 10; in tal caso si applicherà l'art.86, comma 3, del citato D.Lgs n.163/2006
 - il contratto sarà stipulato parte a corpo e parte a misura;
- VISTO** lo schema di lettera di invito relativo al cottimo fiduciario di che trattasi predisposto dall'U.T.C.;
- VISTO** il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO** l'art.122, comma 7, del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i.;
- VISTO** l'art.57, comma 6 dello stesso decreto legislativo;
- Per quanto sopra

DETERMINA

- 1)) Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'appalto dei "Lavori per la realizzazione di loculi cimiteriali", dell'importo complessivo di € 141.947,64 oltre IVA, di cui € 90.540,12 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 4.968,17 per oneri di sicurezza ed € 46.439,35 per manodopera non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 125, comma 6, del D.lgs. n.163/2006 e s.m.i , ed art.173 del D.P.R. n.207/2010, mediante cottimo fiduciario, secondo la procedura di cui all'art.125, comma 8 del D.Lgs. n.163/2006, invitando almeno n.5 operatori economici, inseriti nella categoria OG1 e in possesso dei requisiti tecnici di cui al Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n.163/2006, individuati tramite l'albo delle imprese di fiducia predisposto dalla stazione appaltante.
- 2) Di approvare lo schema di lettera di invito relativo al cottimo di che trattasi.
- 3) Dare atto che alla spesa dovuta per i lavori di cui sopra si provvederà con i fondi previsti in bilancio di cui all'atto n.49/2015 citato in premessa.

F.to MADONIA PIETRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 740 per 15 giorni

consecutivi dal 10-09-2015 al 25-09-2015

Lì 26-09-2015

IL MESSO COMUNALE
LO SCRUDATO ALFONSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
VASILE SALVATORE