



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Area tecnica

Via Roma,13 92020 San Giovanni Gemini (AG) C.F. 80004030849

Tel.0922/903314 Fax 0922/903336

pec.: ufficiotecnico@pec.comune.sangiovannigemini.ag.it

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Procedura negoziata ai sensi art. 36, c. 2, lettera b), D. Lgs. 50/2016 s.m.i., finalizzata alla esecuzione dei "Lavori di realizzazione loculi cimiteriali" - CIG 7657385201 -

Verbale di gara n.1

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciannove del mese di novembre, alle ore 10,00, in San Giovanni Gemini presso la sede comunale sita in Via Roma, 11 – nei locali dell' Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico si è riunita la Commissione di gara così composta:

- Presidente: Dott. Salvatore Vasile, Segretario comunale;
- Componenti: Arch. Giuseppe Reina, in servizio al Comune;
Geom. Rodolfo Giambrone, in servizio al Comune,
Geom. Renato Minafra, RUP anche nella qualità di segretario verbalizzante.

Si da atto che in sala non sono presenti ditte invitate:

Il Presidente dichiara aperta la seduta, quindi premette:

- **che con determinazione dirigenziale n.398 del 06/07/2018** sono state adottate le modalità di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori per la realizzazione di loculi cimiteriali dell'importo complessivo di € 143.148,33 oltre IVA, di cui € 138.307,57 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 4.840,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del "Codice", ovvero mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagine di mercato.
- **che con lo stesso atto n.398/2018** è stato, altresì, approvato l'avviso pubblico per la indagine di mercato e lo schema della lettera di invito;
- **che nel rispetto dei principi di non discriminazione**, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, questa S.A. dovendo individuare n.10 imprese in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010 per la categoria **OG1** classifica I[^] per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione loculi cimiteriali"- CIG 7557104F7D - è addivenuta alla determinazione di individuare n.10 operatori economici, fra quelli che hanno fatto richiesta di partecipazione alla indagine di mercato, mediante sorteggio;
- **che con avviso del 05/07/2018 e successivo di rettifica del 11/07/2018**, pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune dal 09/07/2018 al 24/07/2018, si è provveduto ad avvisare quanti operatori economici interessati, in possesso dei requisiti generali e di qualificazione economico-finanziaria e tecnico professionale previsti dalla legislazione vigente (D.Lgs. n.50/2016), che si sarebbe provveduto al sorteggio delle n.10 imprese da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi, fra quanti avessero fatto pervenire richiesta entro le ore 12,00 del 24/07/2018;

- **che**, altresì, ai sensi dell'art.216 comma 9 del "Codice" e a seguito dell'avviso di indagine di mercato tra quanti hanno partecipato alla manifestazione di interesse, sono stati individuati, tramite sorteggio, n.10 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, da invitare alla gara di che trattasi, il cui elenco inserito nel verbale di sorteggio (allegato B) risulta depositato agli atti d'ufficio e può essere noto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte omettendone, pertanto, la pubblicazione ai sensi dell'art.53 comma 2 del "Codice";

- **che con lettera di invito prot.n.23123 del 17/10/2018**, inviata a mezzo pec, sono state invitate le seguenti ditte:

- 1) Pia Srls – C.da Piano di Botte- 93014 Mussomeli(CI);
- 2) Ca.Ri.Ni Soc.Coop.-via Milano,11- 93014 Mussomeli (CI);
- 3) Nocera Vincenzo –C.da Lupa- 92022 Cammarata (Ag);
- 4) C.S.C. Srls – via F.lli Cervi,5- 92026 Favara (Ag);
- 5) Azzurra Costruzioni – C.da San Biagio, 92100 Agrigento;
- 6) Del Sole Soc. Coop.–via Mediterraneo 1 lotto 3-92100 Agrigento;
- 7) Centinaro Roberto –via Omero,18- 92020 S.G.Gemini (Ag);
- 8) Guagenti Daniele –via S.Biagio,11- 92020S.G.Gemini (Ag);
- 9) Co.FerSrl –via Caltanissetta,21- 93014Mussomeli(CI);
- 10)Buttaci Fabrizio –via Giardinello,sn- 93014 Mussomeli (CI);

a produrre offerta entro le ore 12,00 del 05/11/2018;

Ciò premesso, il Presidente dà atto che sono complessivamente pervenuti, entro il termine stabilito del 05/11/2018 ore 12,00, n.5 (cinque) plichi sigillati recanti all'esterno le indicazioni ed i requisiti richiesti dalla lettera di invito, così come riportati:

- 1) Del Sole Soc. Coop.–via Mediterraneo 1 lotto 3 - 92100 Agrigento - prot.n.24228 del 31/10/2018;
- 2) Azzurra Costruzioni – C.da San Biagio, 92100 Agrigento - prot.n.24299 del 31/10/2018;
- 3) Nocera Vincenzo – C.da Lupa - 92022 Cammarata (Ag) - prot.n.24332 del 02/11/2018;
- 4) Co. Fer Srl – via Caltanissetta,21- 93014Mussomeli(CI) - prot.n.24374 del 02/11/2018;
- 5) Guagenti Daniele (impresa concorrente) –via S.Biagio,11 - 92020 S.Giovanni Gemini (Ag) - Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C. s.a.s. (Impresa ausiliaria) - prot.n.24410 del 05/11/2018;

Si procede, pertanto, all'esame della documentazione prodotta da ogni singolo concorrente, contenuta nella busta "A", seguendo l'ordine di elencazione che di seguito si riporta:

N.	Impresa	Note
1	Del Sole Soc. Coop	Ammessa
2	Azzurra Costruzioni	Ammessa
3	Nocera Vincenzo	Ammessa
4	Co. Fer Srl	Ammessa
5	Guagenti Daniele	Ammessa

Ultimato l'esame della documentazione il presidente decide di ammettere n.5 concorrenti che hanno prodotto la documentazione in maniera conforme a quanto indicato nella lettera di invito:

1	Del Sole Soc. Coop
2	Azzurra Costruzioni
3	Nocera Vincenzo
4	Co. Fer Srl
5	Guagenti Daniele

Successivamente il Presidente ricorda che, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10, ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.lgs.n.50/2016, non si procederà con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, mentre si procederà all'affidamento al concorrente che avrà presentato l'offerta di maggior ribasso, e che si procederà alla estrazione del criterio ai soli fini della determinazione della soglia di anomalia ex art.97 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016.

Il Presidente procede all'estrazione del criterio utilizzando n.5 biglietti contrassegnati con le lettere A,B,C,D,E in corrispondenza alle lettere a,b,c,d,e del comma 2 del succitato art.97.

Il criterio estratto corrisponde alla lettera C, ossia c) "**media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento**";

Quindi dispone di procedere all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte prodotte dalle n.5(cinque) imprese ammesse alla gara e legge a chiara ed intellegibile voce di ribasso percentuale offerto dai concorrenti secondo le modalità di cui alla lettera di invito (punto 16), come a fianco di ciascuno trascritto nell'elenco sotto riportato:

N.	Impresa	Ribasso %
1	Del Sole Soc. Coop	10,520
2	Azzurra Costruzioni	10,8400
3	Nocera Vincenzo	14,1000
4	Co. Fer Srl	15,6076
5	Guagenti Daniele	16,20

Si procede alla determinazione della soglia di anomalia, secondo il metodo sorteggiato, che viene individuata in 15,4715

Rilevato che l'offerta con il massimo ribasso è quella del 16,20%, il Presidente **dichiara aggiudicataria provvisoria** dei "Lavori per la realizzazione di loculi cimiteriali"- CIG 7557104F7D - l'impresa Guagenti Daniele con sede a San Giovanni Gemini (AG) nella via S. Biagio,11 per l'importo di € 111.845,19, al netto del ribasso d'asta del 16,20% oltre € 4.840,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 116.685,95 oltre I.V.A., demandando l'effettuazione delle verifiche in capo alla ditta aggiudicataria alla piattaforma AVCPASS e l'aggiudicazione definitiva ad apposita determinazione dirigenziale previa verifica congruità dell'offerta.

Il presente verbale di aggiudicazione provvisoria viene chiuso alle ore 11,24 e, previa lettura, viene approvato e sottoscritto:

Il Presidente: Dott. Salvatore Vasile

Il Dipendente: Arch. Giuseppe Reina

Il Dipendente: Geom: Rodolfo Giambrone

Il segretario verbalizzante: Geom. Renato Minafra